



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 13.12.2023

№ 288/2023-Т

г. Краснодар

Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 1.
2. Установить тарифы на горячую воду на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 2.
3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода индексации, в соответствии с приложением 3.
4. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период реализации с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 4.
5. Приказ вступает в силу с 1 января 2024 г.

Руководитель

С.Н. Милованов

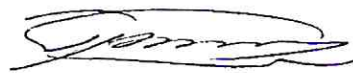


Приложение 1
к приказу департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края
от 13.12.2023 № 288/2023-Т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
1	АО «Теплоэнерго», г. Анапа	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2174,01	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2372,01	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2372,01	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2507,22	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2507,22	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2607,50	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2607,50	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2711,81	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2711,81	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2820,28		
		Население (с НДС)			
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2608,81	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2846,41	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2846,41	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3008,66	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3008,66	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3129,00	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3129,00	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3254,17	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3254,17	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3384,34		
		Население, подключенное к котельной, расположенной по адресу: г. Анапа, ул. Тургенева, д. 244 (с НДС)			
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2427,55	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2660,59	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2660,59	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3008,66	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3008,66	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3129,00	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3129,00	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3254,17	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3254,17	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3384,34		

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию




Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента

государственного регулирования

тарифов Краснодарского края

от 13.12.2023 № 288/2023-Т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования с
использованием метода индексации**

Таблица 1

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
			тыс. руб.	%	
1	АО «Теплоэнерго», г. Анапа	2024	131404,7	-	
		2025	-	1	
		2026	-	1	
		2027	-	1	
		2028	-	1	

* показатель приведен в таблице 2 настоящего приложения



Таблица 2

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					Доля многоквартирных домов, жилых домов, дачных домов или садовых домов, оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, в общем количестве таких домов, в которые осуществляется поставка соответствующего энергетического ресурса, за исключением ветхих, аварийных объектов, многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов которых превышает семьдесят процентов и которые не включены в соответствии с жилищным законодательством в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в связи с принятием нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации решения об их сносе или реконструкции, %
			Доля зданий, строений, сооружений, регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, %	Доля использования осветительных устройств с использованием энергосберегающих ламп (за исключением осветительных устройств с использованием светодиодов) в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля использованных осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля обученных ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности, %	
1	АО «Теплоэнерго», г. Анапа	2024	100	25	75	100	100	
		2025	100	25	75	100	100	
		2026	100	25	75	100	100	
		2027	100	25	75	100	100	
		2028	100	25	75	100	100	



К.Б. Чужиков

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



Приложение 4

УТВЕРЖДЕНА

приказом департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края
от 13.12.2023 № 288/2023-Г

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
в сфере горячего водоснабжения**

Паспорт производственной программы

АО «Теплоэнерго»

(наименование организации)

353440, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Парковая, 58А

(местонахождение организации)

Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края

(наименование уполномоченного органа, утвердившего программу)

Красная ул., 22, г. Краснодар, 350063

(местонахождение органа регулирования)

с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

(период реализации производственной программы)

Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
1.1	- объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
1.1.1	ОАО «Анапа Водоканал»	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
2.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
2.2	По абонентам	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
2.2.1	Собственным абонентам	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69
2.2.1.1	- население	тыс.м ³	379,69	379,69	379,69	379,69	379,69

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на

Верно
Ведущий консультант
Юридического отдела
2
*
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2024	2025	2026	2027	2028
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0	0	0	0
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³ ⁽¹⁾	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
⁽¹⁾ расчет значения показателя осуществлен в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр					

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения (истекшие периоды регулирования)

6.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Величина показателя	
			план 2022 год	факт 2022 год
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м ³	333,21	321,77



1.1	- объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м ³	333,21	321,77
1.1.1	ОАО «Анапа Водоканал»	тыс.м ³	333,21	321,77
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	333,21	321,77
2.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.м ³	333,21	321,77
2.2	По абонентам	тыс.м ³	333,21	321,77
2.2.1	Собственным абонентам	тыс.м ³	333,21	321,77
2.2.1.1	- население	тыс.м ³	333,21	321,77

6.2. Перечень выполненных мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды.

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды не утверждались и не выполнялись.

6.3. Перечень выполненных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не утверждались и не выполнялись.

6.4. Перечень выполненных мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не утверждались и не выполнялись.

6.5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Значения показателей	
	план 2022 год	факт 2022 год
Показатели качества питьевой воды		
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0



Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³	0,064	0,064
---	-------	-------

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

АО «Теплоэнерго» не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности АО «Теплоэнерго» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.

Начальник отдела производственных
и инвестиционных программ



В.И. Шалайко





ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 19.12.2023

№ 207/2023-7

г. Краснодар

**Об утверждении норматива удельного расхода топлива
при производстве тепловой энергии источниками
тепловой энергии и норматива технологических потерь
при передаче тепловой энергии по тепловым сетям**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям на 2024 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии на 2024 год, кг.у.т./Гкал	Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям на 2024 год, Гкал
1	АО «Теплоэнерго», город-курорт Анапа	164,2	22803,69

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель

С.Н. Милованов

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

13 декабря 2023 г.

№ 58

г. Краснодар

заседания правления департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края

Председатель – Милованов С.Н.

Секретарь – Ачегу Д.А.

Члены правления: Исмелов А.А., Шуляк С.Ю., Бондаренко А.С., Дорохин С.В., Войченко Е.Г., заместитель руководителя УФАС России по Краснодарскому краю

Слушали: Об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду для АО «Теплоэнерго» г.Анапа, на 2024 - 2028 годы.

Доклад главного консультанта отдела цен и тарифов на теплоэнергию Литвиненко Е.В.

Докладчик сообщил, что регулируемая организация уведомлена о дате и времени рассмотрения обсуждаемого вопроса и письмом представлено согласие с предложенным уровнем тарифов, заявило ходатайство о проведении заседании правления без их участия.

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075, с учетом заявления регулируемой организации о выборе метода регулирования, плановые затраты на 2024-2028 гг. определены региональной энергетической комиссией - департаментом цен и тарифов методом индексации установленных тарифов на срок – 5 расчетных периодов регулирования.

В ходе рассмотрения расчетных материалов, представленных регулируемой организацией для утверждения тарифа на тепловую энергию, проведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, а также сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованной при расчете установленных тарифов на 2024-2028 год, основные группы расходов по регулируемым видам деятельности, виды и величина расходов,

не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, а также основания принятия такого решения приведены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателя	Предложено предприятием	Принято ДГРТ	Отклонение расходов	Основания исключения расходов
2024 год					
1.	Текущие расходы				
1.1.	операционные расходы	160279,9	131404,7	-28875,2	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
1.2.	неподконтрольные расходы	48208,4	37885,6	-10322,8	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
1.3.	расходы на приобретение энергетических ресурсов	417509,9	380005,4	-37504,6	Расходы скорректированы с учетом изменения объемов потребления и прогнозных индексов роста цен на энергетические ресурсы.
2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	4332,8	2944,2	-1388,6	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
3.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	0,0	0,0	
4.	Прибыль, в т.ч.	14906,0	12786,7	-2119,3	произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	12436,7	12436,7	
5.	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	640904,4	542923,0	-97981,3	
2025 год					
1.	Текущие расходы				
1.1.	операционные расходы	165024,2	135554,4	-29469,7	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
1.2.	неподконтрольные расходы	48928,5	38614,9	-10313,6	корректировка обусловлена приведением плановых расходов

					предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
1.3.	расходы на приобретение энергетических ресурсов	444246,2	412671,3	-31574,9	Расходы скорректированы с учетом изменения объемов потребления и прогнозных индексов роста цен на энергетические ресурсы.
2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	3805,1	2628,0	-1177,1	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
3.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним		0,0	0,0	
4.	Прибыль, в т.ч.	15419,3	13336,2	-2083,1	произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	12956,2	12956,2	
5.	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	673624,1	581017,4	-92606,7	
2026 год					
1.	Текущие расходы				
1.1.	операционные расходы	169908,9	139566,9	-30342,0	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
1.2.	неподконтрольные расходы	49415,0	39037,7	-10377,3	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
1.3.	расходы на приобретение энергетических ресурсов	472737,1	437034,1	-35703,1	Расходы скорректированы с учетом изменения объемов потребления и прогнозных индексов роста цен на энергетические ресурсы.
2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	3016,6	2049,0	-967,6	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
3.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	0,0	0,0	
4.	Прибыль, в т.ч.	15899,1	13759,2	-2139,9	произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере

					теплоснабжения
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	13389,2	13389,2	
5.	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	707972,4	610238,5	-97734,0	
2027 год					
1.	Текущие расходы				
1.1.	операционные расходы	174938,2	143698,0	-31240,2	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
1.2.	неподконтрольные расходы	50494,2	39845,6	-10648,6	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
1.3.	расходы на приобретение энергетических ресурсов	503099,6	454819,2	-48280,4	Расходы скорректированы с учетом изменения объемов потребления и прогнозных индексов роста цен на энергетические ресурсы.
2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	2773,9	1824,5	-949,4	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
3.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним		0,0	0,0	
4.	Прибыль, в т.ч.	16421,7	14185,1	-2236,6	произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	15989,6	13830,1	-2159,5	
5.	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	744972,6	652548,0	-92424,6	
2028 год					
1.	Текущие расходы				
1.1.	операционные расходы	180116,4	147951,5	-32164,9	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
1.2.	неподконтрольные расходы	51622,1	40734,2	-10887,8	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.

1.3.	расходы на приобретение энергетических ресурсов	535458,7	472618,0	-62840,7	Расходы скорректированы с учетом изменения объемов потребления и прогнозных индексов роста цен на энергетические ресурсы.
2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	2531,2	1642,2	-889,0	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.
3.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	0,0	0,0	
4.	Прибыль, в т.ч.	16991,6	14635,6	-2355,9	произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения
4.1.	Расчетная предпринимательская прибыль	16545,4	14270,6	-2274,8	
5.	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	784214,5	675939,4	-108275,1	

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

При регулировании учитывались параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов: фактический ИПЦ 2022/2021 – 113,8% (среднегодовой), оценочный уровень фактического ИПЦ 2023/2022 – 105,8% (среднегодовой), ИПЦ 2024/2023 – 107,2% (среднегодовой), ИПЦ 2025/2024 – 104,2% (среднегодовой), ИПЦ 2026/2025 – 104,0% (среднегодовой), ИПЦ 2027/2026 – 104,0 (среднегодовой), ИПЦ 2028/2027 – 104,0 (среднегодовой).

Исходя из прогнозных показателей на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, рост конечной стоимости электрической энергии для потребителей группы «Прочие потребители» принят с 01.07.2024 с ростом 108,6% относительно 2-го полугодия 2023 года, в среднем за 2024 год рост до 104,3% относительно средних показателей по итогам 2023 года. В целом по 2024 году темпы роста тарифов на электрическую энергию в среднем за год к предыдущему году, учтенному при расчете действующих тарифов, составили по уровню напряжения НН до 105,74%, СН2 до 105,41% соответственно.

Темпы роста тарифов на электрическую энергию в среднем за год к предыдущему году составили на 2025-2028 г.г. по уровню напряжения НН до 107,09%, 105,15%, 104,32%, 104,0%; СН2 до 107,03%, 105,06%, 104,29%, 104,0% соответственно.

В части определения прогнозных уровней конечных цен на природный газ на 2024-2028 гг., учитываемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения, применены параметры Прогноза социально-экономического развития Российской

Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов в следующем порядке:

прогнозный рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, исключая население с 1 июля 2024 года на 111,2%, с 1 июля 2025 на 108,2%, с 1 июля 2026 на 104,0%;

прогнозный рост тарифов на услуги по транспортировке газа в размерах, утверждённых приказами ФАС России на соответствующий период;

прогнозный рост размера платы за снабженческо-сбытовые услуги темпами роста тарифов на транспортировку газа по распределительным сетям, определёнными Прогнозом, в размерах с 1 июля 2024 года на 110,2%, с 1 июля 2025 на 107,2%, с 1 июля 2026 на 104,0%;

прогнозный рост специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации с учётом их максимальных долей от тарифов на транспортировку газа с 1 июля 2024 года на 110,2%, с 1 июля 2025 на 107,2%, с 1 июля 2026 на 104,0%.

Определение расходов на печное топливо, сжиженный углеводородный газ, покупную тепловую энергию на 2024 год осуществлено с учетом требований пункта 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

При определении расходов на топливо (за исключением газа) на 2025-2028 годы использованы параметры индекса потребительских цен на соответствующий период к значениям, принятым в расчете на 2024 год.

При определении расходов на год долгосрочного периода регулирования, не вошедший в плановый период Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, применяется прогнозный рост цен, установленный на последний год этого планового периода.

Расходы на холодную воду на технологические цели определены в порядке, предусмотренном пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

Размер активов (количество эксплуатируемых производственных объектов), необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый для установления показателей на 2024-2028 год не изменился, в связи с чем индекс изменения количества активов принят равным 0.

Технические показатели, учтенные при расчете необходимой валовой выручки: на 2024-2028 год:

объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	Гкал	242649
договорная тепловая нагрузка	Гкал/час	243,8
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	22803,69
объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	22803,69
нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	164,2
удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	164,2

нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	-	
--	---	--

2. В соответствии с порядком определения стоимости горячей воды, определенном пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

С учетом положений раздела VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с действующим законодательством.

В связи с тем, что потери тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе центральных тепловых пунктов, до точки на границе эксплуатационной ответственности потребителя и организации коммунального комплекса учтены при расчете тарифа на тепловую энергию, компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов в случае, если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

Данная организация не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и (или) не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды. Финансовые потребности рассматриваемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной

ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2022 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы 2024-2028
Показатели качества горячей воды		
1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0
2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³	0,064	0,064

К утверждению предлагаются долгосрочные параметры регулирования в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
			тыс. руб.	%	
1	АО «Теплоэнерго», г. Анапа	2024	131404,7	-	
		2025	-	1	
		2026	-	1	
		2027	-	1	
		2028	-	1	

* показатель приведен в таблице 2 настоящего приложения

Таблица 2

Наименование регулируемой организации	Год	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
		Доля зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, %	Доля использования осветительных устройств с использованием энергосберегающих ламп (за исключением осветительных устройств с использованием светодиодов) в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля обученных ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности, %	Доля многоквартирных домов, жилых домов, дачных домов или садовых домов, оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, в общем количестве таких домов, в которые осуществляется поставка соответствующего энергетического ресурса, за исключением ветхих, аварийных объектов, многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов которых превышает семьдесят процентов и которые не включены в соответствии с жилищным законодательством в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в связи с принятием нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации решения об их сносе или реконструкции, %
АО «Теплоэнерго» Г. Анапа	2024	100	25	75	100	100
	2025	100	25	75	100	100
	2026	100	25	75	100	100
	2027	100	25	75	100	100
	2028	100	25	75	100	100

Предлагаются к установлению следующие уровни тарифов на тепловую энергию и горячую воду с календарной разбивкой:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
1	АО «Теплоэнерго», г. Анапа	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2174,01
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2372,01
				с 01.01.2025 по 30.06.2025	2372,01
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2507,22
				с 01.01.2026 по 30.06.2026	2507,22
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	2607,50
				с 01.01.2027 по 30.06.2027	2607,50
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	2711,81
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2711,81	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	2820,28				
	Население (с НДС)				
Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2608,81			
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2846,41			

			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2846,41	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3008,66	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3008,66	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3129,00	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3129,00	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3254,17	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3254,17	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3384,34	
	Население, подключенное к котельной, расположенной по адресу: г. Анапа, ул. Тургенева, д. 244 (с НДС)				
	Однотавочный, руб./Гкал.			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2427,55
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2660,59
				с 01.01.2025 по 30.06.2025	2660,59
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3008,66
				с 01.01.2026 по 30.06.2026	3008,66
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3129,00
				с 01.01.2027 по 30.06.2027	3129,00
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3254,17
с 01.01.2028 по 30.06.2028				3254,17	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	3384,34				

Наименование регулируемой организации	Тарифы на горячую воду									
	01.01.2024-30.06.2024	01.07.2024-31.12.2024	01.01.2025-30.06.2025	01.07.2025-31.12.2025	01.01.2026-30.06.2026	01.07.2026-31.12.2026	01.01.2027-30.06.2027	01.07.2027-31.12.2027	01.01.2028-30.06.2028	01.07.2028-31.12.2028
АО «Теплоэнерго», г. Анапа										
Тариф на горячую воду										
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2174,01	2372,01	2372,01	2507,22	2507,22	2607,50	2607,50	2711,81	2711,81	2820,28
Компонент на холодную воду, руб./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
АО «Анапа Водоканал»	41,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тариф на горячую воду для населения (С НДС)										

Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2608,81	2846,41	2846,41	3008,66	3008,66	3129,00	3129,00	3254,17	3254,17	3384,34
Компонент на холодную воду, руб./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
АО «Анапа Водоканал»	50,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-

По результатам состоявшегося обсуждения доклада, Милованов С.Н. предложил членам правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края проголосовать за утверждение долгосрочных параметров регулирования и установление тарифов на тепловую энергию и горячую воду АО «Теплоэнерго», г. Анапа на 2024 – 2028 годы в предложенных размерах.

Голосовали

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исмелов, С.Ю. Шуляк, С.В. Дорохин, А.С.

Бондаренко

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: утвердить долгосрочные параметры регулирования и установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию и горячую воду для АО «Теплоэнерго», г. Анапа, на 2024 – 2028 годы в предложенных размерах.

Секретарь



Д.А. Ачегу